

ДОГОВОР № 617
об экстренном реагировании наряда вневедомственной охраны
в случае срабатывания тревожной сигнализации

« 1 » января 2011 г.

г. Нижний Тагил

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Свердловской области» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области»), именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице начальника Нижнетагильского ОВО – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области» Савоськина Владимира Михайловича, действующего на основании Положения и доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и

муниципальное автономное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 9 (МАОУ СОШ №9) именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Соколовой Елены Григорьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании пункта ___ части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – ФЗ № 44), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора, «Заказчик» поручает, а «Охрана» оказывает услуги по экстренному выезду наряда «Охраны» на объект (здание, сооружение, обособленное помещение) «Заказчика» (далее по тексту – охраняемый объект), принадлежащий «Заказчику» на праве собственности, либо ином вещном праве, при поступлении с охраняемого объекта на пульт централизованного наблюдения «Охраны» (далее – ПЦН «Охраны») сигнала «Тревога», переданного «Заказчиком» (представителем, ответственным лицом) посредством использования технического средства охраны (далее по тексту – тревожная сигнализация или ТС), предназначенного для экстренного вызова наряда «Охраны» и выведенного на ПЦН «Охраны», с целью установления причин срабатывания тревожной сигнализации, а также пресечения противоправных (хулиганских) действий третьих лиц, происходящих на охраняемом объекте (далее по тексту – услуга).

1.2. «Заказчик» обязуется своевременно оплачивать оказываемые «Охраной» услуги в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.3. Исполнение договорных отношений осуществляется «Охраной» в соответствии с Инструкцией по организации работы пунктов централизованной охраны подразделений вневедомственной охраны, утвержденной приказом МВД России от 16.06.2011 № 676, и иными нормативными правовыми актами Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (далее – Росгвардия).

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Наименование и адрес охраняемого объекта, вид технической охраны (тревожная сигнализация), режим охраны (охраняемый период времени) объекта указываются в приложении № 1 «Перечень охраняемых объектов» (далее по тексту – Перечень) к настоящему договору, который может быть изменен по желанию «Заказчика» в течение всего срока действия настоящего договора.

2.2. Объект, передаваемый под охрану, должен отвечать требованиям по инженерно-технической укреплённости и оборудованию сигнализацией охраняемых объектов, установленным нормативными актами Росгвардии.

2.3. Указания «Охраны» по соблюдению требований инженерно-технической укреплённости и оборудованию сигнализацией охраняемого объекта, согласно нормативным актам Росгвардии, являются обязательными для «Заказчика».

В случае принятия нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих вопросы в сфере деятельности войск национальной гвардии Российской Федерации, в частности вневедомственной охраны, в период действия настоящего договора, в том числе устанавливающих иной, по сравнению с настоящим договором, порядок организации отношений «Сторон» по инженерно-технической укреплённости и оборудованию сигнализацией охраняемого объекта, «Стороны» применяют указанные нормативные правовые акты с даты вступления их в законную силу, без внесения соответствующих изменений в настоящий договор.

2.4. Техническое обслуживание тревожной сигнализации, установленной на охраняемом объекте, осуществляется по отдельному договору, заключенному между «Заказчиком» и организацией, имеющей право на осуществление данного вида деятельности (далее по тексту – обслуживающая организация). Информация об обслуживающей организации должна быть предоставлена «Охране» в письменной форме не позднее одного дня с момента заключения настоящего договора.

Примечание:

Техническое обслуживание ТС представляет собой комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию ТС в состоянии, соответствующем требованиям технической документации на ТС, в течение всего срока ее эксплуатации.

Инструктаж «Заказчика» (представителей, ответственных лиц) по правилам пользования ТС, установленной на охраняемом объекте, проводится представителями обслуживающей организации.

2.5. Представители «Охраны» и «Заказчика», а также обслуживающей организации (при необходимости) не реже одного раза в год проводят обследование инженерно-технического состояния охраняемого объекта с целью выявления недостатков в его инженерно-технической укреплённости, а также

дооборудования охраняемого объекта дополнительными средствами охраны (при необходимости). Прибытие представителя обслуживающей организации обеспечивается «Заказчиком».

2.6. Выявленные недостатки инженерно-технической укрепленности охраняемого объекта, его оснащенности ТС, а также порядок и сроки их устранения указываются в акте обследования охраняемого объекта, его «Охраны», а также обслуживающей организации (при необходимости). Сроки и необходимые мероприятия по инженерно-технической укрепленности охраняемого объекта, указанные в очередном акте обследования, обязательны для исполнения «Заказчиком».

При невыполнении «Заказчиком» указанных в очередном акте обследования мероприятий по инженерно-технической укрепленности охраняемого объекта, а равно не устранении «Заказчиком» выявленных недостатков в установленный очередным актом обследования срок, охрана объекта может быть приостановлена «Охраной» в одностороннем порядке (здания, сооружения, обособленные помещения охраняемого объекта могут быть исключены из Перечня) до момента выполнения «Заказчиком» указанных в очередном акте обследования обязательных мероприятий с предварительным уведомлением «Заказчика» не менее чем за 3 (три) календарных дня до даты приостановления охранных услуг.

2.7. Оборудование охраняемого объекта тревожной сигнализацией, ее капитальный ремонт (замена), а также блокирование и дооборудование тревожной сигнализацией вновь выявленных уязвимых мест на охраняемом объекте производится за счёт средств «Заказчика».

2.8. В случае охраны объекта физическим постом частного охранного предприятия (службы собственной безопасности/ведомственной охраны), взаимодействие с нарядами «Охраны» осуществляется согласно инструкции о порядке взаимодействия, разработанной представителями охранного предприятия и «Заказчика», и согласованной с «Охраной».

2.9. Пользование тревожной сигнализацией на охраняемом объекте разрешается только лицам, указанным в списке ответственных лиц (далее по тексту - список ответственных лиц).

2.10. Настоящий договор заключается после оборудования объекта тревожной сигнализацией, контрольной проверки ее работоспособности, и подписания «Сторонами» настоящего договора акта приема объекта по охране.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности «Охраны».

3.1.1. При поступлении с охраняемого объекта сигнала «Тревога» в период времени, когда объект находится под охраной, переданного при помощи ТС, установленной на охраняемом объекте, незамедлительно направить к нему наряд «Охраны» для выяснения причин срабатывания тревожной сигнализации и принятия мер к задержанию лиц, совершающих противоправные действия.

3.1.2. После получения сигнала «Тревога» осуществлять прибытие наряда «Охраны» на охраняемый объект кратчайшим путем, соблюдая требования правил дорожного движения.

Примечание:

В спорных ситуациях время прибытия наряда «Охраны» (маршрут его движения) будет подтверждаться внутренними (служебными) документами «Охраны», а также аудиозаписями «Охраны» либо данными систем мониторинга подвижных объектов и автоматизированных рабочих мест пункта централизованной охраны (далее по тексту - ПЦО) «Охраны», отражающими данную информацию и т.п.

Порядок действий наряда «Охраны» (подпункт 3.1.1 настоящего договора) регламентируется действующими нормативными правовыми актами Росгвардии.

3.1.3. Известить «Заказчика» по телефону о невозможности выполнения «Охраной» обязанностей, принятых на себя по настоящему договору, по независящим от «Охраны» причинам (подпункты 3.2.11, 3.2.12 и 3.2.17 настоящего договора).

3.1.4. Не реже одного раза в год, совместно с представителями «Заказчика» и обслуживающей организации (при необходимости) проводить обследование инженерно-технической укрепленности охраняемого объекта (организации его охраны).

Результаты проведенного обследования отражаются в очередном акте обследования охраняемого объекта, который подписывается представителями «Охраны» и «Заказчика», а также представителем обслуживающей организации (при необходимости). В случае выявления недостатков в инженерно-технической укрепленности охраняемого объекта, в акте обследования указываются конкретные сроки их устранения «Заказчиком».

3.1.5. В срок до 15 (пятнадцатого) числа текущего (оплачиваемого) месяца оформлять «Заказчику» счет на оплату услуг по охране объекта и акт об оказании услуг за текущий (оплачиваемый) месяц.

3.1.6. Не допускать фактов невежливого (некультурного) поведения (обращения) с представителями «Заказчика».

3.1.7. Использовать информацию, предоставляемую «Заказчиком» в соответствии с пунктом 2.9 и подпунктом 3.2.1.2 настоящего договора, исключительно в целях, для которых она была сообщена, а именно для надлежащего исполнения «Охраной» условий настоящего договора.

3.2. Обязанности «Заказчика».

3.2.1. При заключении настоящего договора «Заказчик» обязан:

3.2.1.1. Предоставить «Охране» заверенные надлежащим образом копии: учредительных документов (устав, положение, учредительный договор и пр.); документов, подтверждающих полномочия лица на подписание настоящего договора и иных документов, необходимых для его исполнения (доверенность на право совершения юридически значимых действий, приказ о назначении на должность, протокол собрания учредителей и пр.); банковские реквизиты «Заказчика»; исполнительскую и проектную документацию на ТС, установленную на охраняемом объекте; договор на оказание охранных услуг в случае охраны объекта физическим постом частного охранного предприятия (службы собственной безопасности/ведомственной охраны).

В случае внесения изменений в указанные документы в период действия настоящего договора «Заказчик» предоставляет их «Охране» в актуальной редакции, в том числе и информацию обо всех произошедших изменениях инженерно-технического состояния охраняемого объекта, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента внесения соответствующих изменений.

3.2.1.2. Предоставить «Охране» список ответственных лиц (представителей), имеющих право пользования тревожной сигнализацией на охраняемом объекте, а именно: Ф.И.О. и должности указанных лиц, их служебные/мобильные номера телефонов, а также иную информацию, необходимую для исполнения условий настоящего договора.

Список ответственных лиц подлежит обновлению «Заказчиком» не позднее одного рабочего дня с момента изменения указанной информации.

В течение срока действия настоящего договора «Заказчик» в полной мере несет все риски наступления неблагоприятных последствий, вызванных несвоевременным либо недостоверным предоставлением «Охране» информации, указанной в подпункте 3.2.1 настоящего договора.

3.2.2. Не разглашать посторонним лицам правила пользования тревожной сигнализацией, установленной на охраняемом объекте, а также присвоенный условный номер охраняемого объекта.

Не допускать к пользованию тревожной сигнализацией на охраняемом объекте посторонних лиц; лиц, не указанных в списке ответственных лиц; а также лиц, не прошедших инструктаж по правилам пользования ТС (пункт 2.4 настоящего договора). Строго соблюдать правила эксплуатации ТС.

3.2.3. Пользоваться тревожной сигнализацией в соответствии с режимом охраны объекта (охраняемый период времени), указанным в Перечне.

Использование тревожной сигнализации (осуществление экстренного вызова наряда «Охраны») допускается «Заказчиком» (представителем, ответственным лицом) в случаях совершения на охраняемом объекте противоправных действий (хулиганских и иных проявлений) со стороны лиц, угрожающих жизни и здоровью работников (сотрудников) «Заказчика», а также посетителей, находящихся на охраняемом объекте, а также имущественной безопасности «Заказчика». В остальных случаях использование «Заказчиком» (представителем, ответственным лицом) ТС будет считаться нарушением «Заказчиком» (представителем, ответственным лицом) условий настоящего договора, и такой вызов наряда «Охраны» будет считаться «ложным» (далее по тексту – «ложный» вызов) и подлежит полной оплате «Заказчиком» в соответствии с пунктом 5.5 настоящего договора.

3.2.4. Не реже одного раза в неделю проводить проверку работоспособности ТС, расположенной на охраняемом объекте, путем подачи сигнала «Тревога» с предварительным уведомлением об этом дежурного пульта управления ПЦО «Охраны» (тел. 41-75-11, 41-78-70) или дежурного центра оперативного управления «Охраны» (лица его замещающего) (тел. 25-39-74, 33-55-36). В случае не уведомления «Охраны» о проводимой проверке, на охраняемый объект направляется наряд «Охраны», а действия «Заказчика» (представителя, ответственного лица) будут являться нарушением условий настоящего договора, и такой вызов наряда «Охраны» будет считаться «ложным».

3.2.5. Не реже одного раза в год, совместно с представителями «Охраны» и обслуживающей организации (при необходимости) участвовать в проведении обследования инженерно-технической укреплённости охраняемого объекта (организации его охраны).

Результаты проведенного обследования отражаются в очередном акте обследования охраняемого объекта, который подписывается уполномоченными представителями «Охраны» и «Заказчика», а также обслуживающей организации (при необходимости), а в случае выявления недостатков в очередном акте обследования указываются конкретные сроки их устранения «Заказчиком».

3.2.6. «Заказчик» обязан не позднее чем через 10 (десять) календарных дней с момента получения очередного акта обследования (пункт 2.6 настоящего договора), рассмотреть, подписать, скрепить своей печатью, и один экземпляр акта направить в адрес «Охраны».

В случае его невозвращения в установленный срок либо непредставления письменного мотивированного возражения, касающегося его подписания, связанного с выполнением указанных в нем мероприятий, данный акт считается «Заказчиком» принятым в редакции «Охраны», а указанные в нем мероприятия по инженерно-технической укреплённости охраняемого объекта подлежат выполнению «Заказчиком» в установленные актом сроки.

3.2.7. С целью надлежащего осуществления «Охраной» своих обязанностей по настоящему договору, обеспечить наряду «Охраны» беспрепятственный доступ на территорию, прилегающую к охраняемому объекту (в том числе освобождать от снега и мусора входные двери (калитки, ворота и т.п.) охраняемого объекта), а также во все его помещения.

3.2.8. В течение одного дня с момента заключения настоящего договора, предоставить «Охране» в письменной форме информацию об обслуживающей организации.

3.2.9. Уведомлять «Охрану» путем направления заказной корреспонденции с уведомлением о вручении, направления уведомления с нарочным, направления телефонограммы, использования средств факсимильной связи либо электронного документооборота, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение уведомления адресатом: о смене собственника охраняемого объекта; об окончании срока действия договора аренды охраняемого объекта (его помещений, зданий, сооружений и пр.), а также о наличии спора о праве (вещном праве) на охраняемый объект в срок не позднее одного рабочего дня с момента возникновения указанных обстоятельств.

3.2.10. С целью своевременного приведения в соответствие положений настоящего договора, уведомлять «Охрану» путем направления заказной корреспонденции с уведомлением о вручении, направления уведомления с нарочным, посредством направления телефонограммы, использования средств факсимильной связи либо электронного документооборота, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение уведомления адресатом: о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение вида охраны объекта, принятие дополнительных мер инженерно-технической укрепленности охраняемого объекта, оборудование охраняемого объекта дополнительной ТС; о капитальном ремонте помещений и переоборудовании охраняемого объекта, его обособленных помещений; о появлении новых или изменении существующих мест хранения имущества (товарно-материальных ценностей), расположенного на охраняемом объекте; о существенном увеличении количества или стоимости имущества (товарно-материальных ценностей), расположенного на охраняемом объекте; об изменении режима функционирования охраняемого объекта; об изменении формы собственности «Заказчика»; о смене руководителя охраняемого объекта; наименования и адреса охраняемого объекта; изменения банковских реквизитов «Заказчика» и пр. в срок не позднее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до момента возникновения указанных обстоятельств.

3.2.11. Своевременно, в письменной форме сообщать «Охране» и обслуживающей организации о всех возникших неисправностях (отключении электроэнергии, нарушении каналов связи (линия городской телефонной сети общего пользования; интернет; GSM; радиоканал и пр.) (далее по тексту – канал связи) с ПЦН «Охраны», нарушении технической укрепленности объекта, пожаре, выходе из строя тревожной сигнализации и т.п.), делающих невозможным осуществление охраны; не производить ремонт и не устранять возникшие неисправности тревожной сигнализации своими силами; не вносить изменения в схему блокировки охраняемого объекта без уведомления «Охраны».

3.2.12. В течение всего срока действия настоящего договора обеспечивать работоспособность сетей электропитания и каналов связи, к которым подключена ТС, установленная на охраняемом объекте.

В случае возникновения неисправности, принимать меры к своевременному восстановлению: телекоммуникационного оборудования и каналов связи, обеспечивающих передачу сигнала «тревога» от ТС, установленной на охраняемом объекте до ПЦН «Охраны»; сетей электропитания, к которым подключена ТС на охраняемом объекте. При отсутствии электроэнергии либо неисправности линии связи, реагирование на сигнал «тревога» нарядом «Охраны» не осуществляется.

3.2.13. Своевременно оплачивать услуги по охране объекта в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором, в том числе расходы «Охраны», связанные с неправильными действиями «Заказчика» (представителя, ответственного лица), повлекшими «ложный» выезд наряда «Охраны» на охраняемый объект (подпункт 5.5 настоящего договора).

3.2.14. Своевременно ставить в известность «Охрану» обо всех выявленных недостатках и нарушениях службы нарядом «Охраны» с целью принятия соответствующих мер реагирования.

3.2.15. Подписывать и направлять в адрес «Охраны» следующие документы:

3.2.15.1. В срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения – приложение № 1 «Перечень охраняемых объектов» и приложение № 2 «Расчет на охрану объектов» (далее по тексту - Расчет) к настоящему договору.

В случае неподписания (невозвращения) «Охране» Расчета в установленный срок, направленный Расчет считается принятым «Заказчиком» в новой редакции, и все последующие счета на оплату услуг «Охраны» выставляются согласно новому Расчету, в соответствии с измененной стоимостью охранных услуг (с даты их изменения).

3.2.15.2. В срок не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за текущим (оплачиваемым) - акт об оказании услуг за текущий (оплачиваемый месяц).

В случае невозвращения (неподписания) «Охране» акта об оказании услуг за текущий (оплачиваемый месяц) в установленный срок либо непредоставления письменного мотивированного возражения, касающегося его подписания, услуги в текущем (оплачиваемом) месяце считаются «Охраной» оказанными надлежащим образом, а «Заказчиком» принятыми в полном объеме, и подлежат полной оплате «Заказчиком». Факт надлежащего оказания услуг по договору в указанном случае будет подтверждаться также внутренними (служебными) документами «Охраны» (распечатка с ПЦН «Охраны» и пр).

3.2.16. За счет собственных средств производить капитальный ремонт (замену) средств тревожной сигнализации, установленных на охраняемом объекте, при невозможности их дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров; вследствие воздействия климатических или производственных факторов, исключающих надежную защиту охраняемого объекта; в связи с окончанием срока эксплуатации тревожной сигнализации, заявленного предприятием-изготовителем.

3.2.17. В случае использования в системе ТС приемно-контрольных приборов, использующих для передачи извещений (сигнала «Тревога») каналы сотовой связи, в которых устанавливаются SIM-карты операторов сотовой связи:

3.2.17.1. Постоянно поддерживать достаточный баланс на SIM-карте, используемой для бесперебойной работы охранной аппаратуры.

3.2.17.2. Не допускать замены или изменения настроек SIM-карты. В случае её замены или необходимости изменения настроек, «Заказчик» обязан предварительно сообщить об этом «Охране».

Используемые SIM-карты могут принадлежать как «Заказчику», так и обслуживающей организации. В последнем случае обязанность пополнения баланса на SIM-картах (поддержание положительного баланса) может быть возложена на обслуживающую организацию, если это прямо предусмотрено договором, заключаемым между «Заказчиком» и обслуживающей организацией.

3.2.18. Оборудовать объект средствами пожаротушения, связи, освещения.

3.2.19. В срок до 15 числа текущего (оплачиваемого) месяца самостоятельно получать в финансовом подразделении «Охраны» (г. Нижний Тагил, ул. Учительская, д. 3) счет на оплату услуг по охране объекта и акт об оказании услуг за текущий (оплачиваемый) месяц.

3.2.20. Направлять в адрес «Охраны» уведомление о возбуждении Арбитражным судом в отношении «Заказчика» дела о несостоятельности (банкротстве) с целью принятия «Охраной» решения о приостановлении действия (расторжении) настоящего договора.

4. ПРАВА СТОРОН

4.1. Права «Охраны».

4.1.1. «Охрана» имеет право прекратить действие настоящего договора по охране объекта после письменного уведомления «Заказчика» не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения договора, в случае, если:

4.1.1.1. «Заказчик» имеет задолженность по оплате оказанных «Охраной» услуг более чем за 1 (один) месяц.

4.1.1.2. Обслуживающей организацией не выполняются (ненадлежащим образом выполняются) обязательства по договору на обслуживание ТС, установленной на охраняемом объекте, что, в свою очередь, может привести к нарушению в работе ТС, влияющему на надлежащее исполнение «Охраной» принятых на себя обязательств, предусмотренных настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 3.2.11, 3.2.12 и 3.2.17 настоящего договора. В указанных случаях оказание услуг «Охраной» приостанавливается с момента возникновения технических неисправностей, а равно и иных обстоятельств, делающих невозможным выполнение «Охраной» принятых на себя обязательств в соответствии с условиями настоящего договора, до момента их устранения с обязательным уведомлением об этом «Заказчика» (представителя, ответственного лица) любыми возможными способами, в том числе и по телефону.

4.1.1.3. При невыполнении «Заказчиком» либо его отказе от выполнения в установленные [очередными] актами обследования сроки мероприятий по инженерно-технической укреплённости охраняемого объекта, а равно при отказе «Заказчика» от проведения текущего (капитального) ремонта тревожной сигнализации, установленной на охраняемом объекте.

4.1.1.4. В случае отказа «Заказчика» от переоборудования (замены) тревожной сигнализации, установленной на охраняемом объекте, при изменении ее типа в силу технической необходимости либо истечении срока службы тревожной сигнализации, а также переходом «Охраны» на новые системы централизованного наблюдения в процессе технического перевооружения.

4.1.1.5. При непредоставлении в адрес «Охраны» информации об обслуживающей организации.

4.1.1.6. В случае неоднократного (в течение одного календарного месяца) нарушения «Заказчиком» (представителем, ответственным лицом) обязанностей, предусмотренных настоящим договором.

4.1.2. Приостановить действие настоящего договора, уведомив об этом «Заказчика» путем направления: заказной корреспонденции с уведомлением о вручении; направления уведомления с нарочным; посредством направления телефонограммы; использования средств факсимильной связи; электронного документооборота, а также иными способами, позволяющими подтвердить получения уведомления адресатом в случае, если:

4.1.2.1. «Заказчиком» была предоставлена недостоверная информация, либо была скрыта информация: о смене собственника имущества, окончании срока действия договора аренды охраняемого объекта (иного вещного права) и пр., с момента, когда об этом стало известно «Охране»;

4.1.2.2. Между собственниками, собственниками и арендаторами охраняемого объекта, либо между собственниками, собственниками и арендаторами земельных участков, на которых располагается охраняемый объект, возник спор о праве собственности (ином вещном праве) и управлении имуществом, с момента, когда об этом стало известно «Охране», и до принятия окончательного решения уполномоченными органами в установленном законом порядке.

4.1.3. Письменно уведомлять «Заказчика» о нарушении его представителями (ответственными лицами) обязанностей, предусмотренных настоящим договором.

4.1.4. Вносить в очередные акты обследования охраняемого объекта предписания о необходимости переоборудования (замены) «Заказчиком» тревожной сигнализации, установленной на охраняемом объекте, при изменении типа тревожной сигнализации в силу технической необходимости либо истечении срока службы

тревожной сигнализации, а также перехода «Охраны» на новые системы централизованного наблюдения в процессе технического перевооружения.

4.2. Права «Заказчика».

4.2.1. В течение срока действия настоящего договора принимать решение об изменении Перечня путем внесения в него дополнительных объектов, подлежащих охране, а также изменении периода и времени нахождения объекта под охраной, изменении или введении дополнительного вида охраны объекта, письменно уведомив об этом «Охрану» не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до наступления соответствующих изменений.

4.2.2. Приостанавливать действие настоящего договора при проведении строительных или отделочных работ на охраняемом объекте, а также ремонта его помещений; ремонта или замены ТС, установленной на охраняемом объекте, письменно уведомив об этом «Охрану» не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до начала проведения работ.

4.2.3. Осуществлять экстренный вызов наряда «Охраны», используя тревожную сигнализацию в соответствии с подпунктом 3.2.3 настоящего договора.

4.2.4. С целью проверки работоспособности ТС, установленной на охраняемом объекте, и действий наряда «Охраны» по прибытию на охраняемый объект, по согласованию с «Охраной» осуществлять «ложное» срабатывание ТС путем подачи сигнала «Тревога». При этом присутствие представителя «Охраны» обязательно. В противном случае, такие действия будут являться нарушением «Заказчиком» условий настоящего договора и такой вызов наряда «Охраны» будет считаться «ложным».

5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Цена настоящего договора определяется в соответствии с приложением № 2 «Расчет на охрану объектов» (Расчет), являющимся его неотъемлемой частью, и составляет **39 542 (тридцать девять тысяч пятьсот сорок два) руб. 40 копеек**. При определении цены договора НДС не предусматривается (пункт 4 часть 2 статья 146 НК РФ).

Расчет оформляется в полном соответствии с Перечнем и содержит информацию о количестве часов охраны (охраняемый период времени/режим охраны), тарифе (стоимость 1 (одного) часа охраны либо периода времени) и общей сумме договора, подлежащей оплате «Заказчиком» за период его действия (календарный месяц, квартал, год и т.п.).

5.2. Оплата охранных услуг производится «Заказчиком» ежемесячно, в срок до 25 числа текущего (оплачиваемого) месяца, на основании выставленного «Охраной» счета и подписанного между «Сторонами» договора акта об оказании услуг, путем перечисления платежей на расчетный счет «Охраны» либо поступления денежных средств в кассу «Охраны», и не зависит от количества фактических выездов наряда «Охраны» по сигналу «Тревога» на охраняемый объект в текущем (оплачиваемом) месяце.

Банковские реквизиты для оплаты услуг «Охраны»:

УФК по Свердловской области (Нижнетагильский ОВО – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области» л/с 04621D22110)

ИНН 6671397556 КПП 662343001

ОКТМО 65751000 КБК 18011301081017000130

Р/с 4010181050000010010 Уральское ГУ Банка России

БИК 046577001

5.3. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, за исключением случаев изменения условий договора, предусмотренных статьями 34 и 95 ФЗ № 44.

5.4. В случае досрочного расторжения настоящего договора, между его «Сторонами» проводятся взаиморасчеты исходя из стоимости фактически оказанных «Охраной» услуг на дату прекращения его действия.

5.5. Оплата «ложного» вызова наряда «Охраны», произошедшего в связи с неправильными действиями «Заказчика» (представителя, ответственного лица), повлекшими срабатывание тревожной сигнализации на охраняемом объекте, не включается в ежемесячную стоимость услуг охраны объекта и производится «заказчиком» по отдельно оформленным «Охраной» платежным документам (счету и акту об оказании услуг) в течение 10 (десяти) календарных дней с момента их получения «Заказчиком». Данная оплата является компенсацией понесенных «Охраной» затрат в случае нарушения «Заказчиком» обязанностей по настоящему договору.

5.6. В случае возникновения задолженности «Заказчика» по оплате оказанных «Охраной» услуг, поступающие от «Заказчика» платежи без указания их назначения (с неопределенным назначением) зачисляются «Охраной», в первую очередь, в счет оплаты ранее возникших обязательств «Заказчика» по договору (в порядке календарной очередности их возникновения) и только после полного погашения задолженности зачисляются «Охраной» в счет оплаты плановых платежей.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае просрочки исполнения Сторонами обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), Стороны несут ответственность, предусмотренную статьей 34 ФЗ № 44 и постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017

№ 1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063»

Сторона настоящего договора освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.2. За действия «Заказчика» (представителя, ответственного лица), повлекшие «ложный» вызов наряда «Охраны» (подпункты 3.2.3, 3.2.4 и 4.2.4 настоящего договора), «Охрана» на основании составленного акта взимает с «Заказчика» компенсацию понесенных «Охраной» затрат (пункт 5.5 настоящего договора) в соответствии с Расчетом. Указанный акт составляется в произвольной форме и подписывается представителями «Заказчика» и «Охраны». При отказе представителя «Заказчика» от подписания акта, в нем делается соответствующая запись.

6.3. «Охрана» по настоящему договору не несет ни какой ответственности за причинение ущерба/вреда имуществу (денежным средствам/товарно-материальным ценностям) «Заказчика», находящемуся на охраняемом объекте, а также личности сотрудников (работников) «Заказчика», в результате совершения на охраняемом объекте противоправных (хулиганских) действий со стороны третьих лиц.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных прямо или косвенно проявлением, например, природных (стихийных) явлений, наводнения, пожара, землетрясения, смерча, грозы, штормового ветра, эпидемии, военных конфликтов, военных переворотов, террористических актов, гражданских волнений, забастовки, предписаний, приказов или иного административного вмешательства со стороны Правительства Российской Федерации, или каких-либо других постановлений, административных или правительственных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств «Сторонами» по настоящему договору, или иных обстоятельств вне разумного контроля «Сторон», сроки выполнения обязательств соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выполнение в срок всего договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств форс-мажора.

7.2. «Стороны» должны незамедлительно известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств форс-мажора, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору.

7.3. «Сторона», ссылающаяся на обстоятельства форс-мажора, обязана предоставить для их подтверждения документ компетентного государственного органа.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, и действует в период с 01.01.2021 по 31.12.2021, а в части оплаты услуг «Охраны» - до полного исполнения «Заказчиком» принятых на себя обязательств в соответствии с условиями настоящего договора.

8.2. Расторжение настоящего договора допускается по соглашению «Сторон», по решению суда, а также в случае одностороннего отказа «Стороны» настоящего договора от исполнения его условий в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

8.3. «Стороны» имеют право в любое время в одностороннем порядке прекратить действие настоящего договора, письменно уведомив об этом другую «Сторону» не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты его расторжения; в этом случае действие договора будет прекращено с даты, указанной в уведомлении. В этот период времени «Стороны» пользуются всеми правами, выполняют обязанности, а также несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Право подписи очередных актов обследования от имени «Заказчика» предоставляется:

директору Соколовой Елене Григорьевне (указывается должность и Ф.И.О.).

При изменении указанной информации «Заказчик» назначает новое лицо, обладающее правом подписи очередных актов обследования, уведомив об этом «Охрану» в письменном виде в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения информации.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют юридическую силу только в случае их оформления в письменной форме (в форме дополнительных соглашений, подписанных уполномоченными представителями «Сторон»), за исключением оформления (утверждения и подписания) «Сторонами» приложения № 1 и приложения № 2 к настоящему договору. Данные приложения подлежат переоформлению при изменении «Сторонами» указанных в них условий либо по истечению периода времени, на которое они были заключены, и введение их в действие не требует специального оформления и подписания между «Сторонами» каких-либо дополнительных соглашений.

9.3. При наличии споров (разногласий), возникающих при исполнении «Сторонами» условий настоящего договора, «Стороны» разрешают их путем соблюдения претензионного порядка. Претензия составляется и направляется заинтересованной «Стороной» посредством заказной корреспонденции с уведомлением о вручении, направления уведомления с нарочным, направления телефонограммы, использования средств факсимильной связи либо электронного документооборота, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение претензии адресатом, и рассматривается «Стороной», ее получившей, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента ее получения.

Если «Сторона», получившая претензию, не начала надлежащим образом выполнять свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, в установленный претензией срок, другая «Сторона» вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора и (или) передать спор (разногласие) на рассмотрение Арбитражного суда Свердловской области.

9.4. Права и обязанности «Сторон» по настоящему договору не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, а также по соглашению «Сторон», оформленному в письменной форме.

9.5. С целью надлежащего исполнения «Сторонами» условий настоящего договора, «Стороны» договорились о применении электронного документооборота (использование электронной почты), а также средств факсимильной связи и т.п., для направления друг другу документов (счетов и актов об оказании услуг, дополнительных соглашений и т.п.) с последующим направлением их оригиналов адресату.

9.6. «Заказчик» дает «Охране» согласие на обработку своих персональных данных, необходимых для выполнения условий настоящего договора (Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»). Указанное согласие не ограничено каким-либо сроком действия и может быть отозвано «Заказчиком» в любой момент по его письменному заявлению.

9.7. После подписания настоящего договора все переговоры и переписка по нему, устные и письменные соглашения «Сторон», предшествующие его подписанию, теряют свою силу.

9.8. Взаимоотношения «Сторон», не урегулированные условиями настоящего договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

9.9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

9.10. Неотъемлемой частью настоящего договора являются:

9.10.1. Приложение № 1 «Перечень охраняемых объектов».

9.10.2. Приложение № 2 «Расчет на охрану объектов».

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ОХРАНА»

ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области»

Юридический адрес:

Гоголя ул., д. 26, г. Екатеринбург, 620075

ОГРН 1126671012137 ИНН 6671397556

КПП 667101001

Нижнетагильский ОВО – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области»

Фактический адрес:

Учительская ул., д. 3, г. Нижний Тагил,

Свердловская область, 622036, тел. 8 (3435) 41-75-45

ОГРН 1126671012137 ИНН 6671397556

КПП 662343001 ОКТМО 65751000 ОКПО 08689142

Р/с 4010181050000010010 Уральское ГУ Банка

России

БИК 046577001

«ЗАКАЗЧИК»

МАОУ СОШ № 9

Юридический адрес:

Ильича ул., д. 12, г. Нижний Тагил, Свердловская

область, Россия, 622007,

тел. 8 (3435) 33-55-69, 33-57-61 *к/с 30906002980*

E-mail: pochta@school9-nt.ru

ИНН 66670009063 КПП 662301001

ОГРН 1026601377813

*Уральское ГУ Банка России - Н УРК
по Свердловской области*

г. Екатеринбург

р/с 03234643657510006200

к/с 40102810645370000054

БИК 016577531



/ В.М. Савоськин /

Директор

М.П.



Е.Г. Соколова /

СОГЛАСОВАНО
Начальник юридического
отдела
Яким А. А.

**С протоколом
разногласий**

(Является неотъемлемой частью договора)

Приложение № 1 к договору № 617 от 01.01.21г.

СПИСОК ОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

МАОУ СОШ № 9

по состоянию на 01.01.2021

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Вид охраны	Режим охраны			Способ охраны	Способ принятия под охрану
				раб.дни	превых.	вых., празд.		
1	Помещение школы	г. Нижний Тагил, ул. Ильича, д. 12	тревожная сигнализация	0:00 24:00	0:00 24:00	0:00 24:00	наряд "Охраны"	автоматизированный

"Охрана"

Начальник Нижнетагильского ОВО



В.М.Савоськин

"Заказчик"

Директор МАОУ СОШ № 9



Е.Г. Соколова

Приложение № 2 к договору № 617 от 01.01.2021г

РАСЧЕТ НА ОХРАНУ ОБЪЕКТОВ

МАОУ СОШ № 9

на период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№ п/п	наименование объекта	адрес объекта	вид сигнала	Режим охраны/ часов в сутки				кол-во дней в периоде				часов за период				Итого часов охраны	Цена за час охраны	причитается за охрану	
				раб. дни	вых. дни	0:00	24:00	24	24	раб. дни	вых. дни	пред. вых.	празд.	раб. дни	вых. дни			пред. вых.	празд.
1	Помещение школы	г. Нижний Тагил, ул. Ильича, д.12	ТС	0:00	24:00	0:00	24:00	196	51	118	4704	1224	2832	8760	Согласно Тарифам	3 295,20р.	39 542,40р.		
ИТОГО:																3 295,20р.	39 542,40р.		

Подлежит оплате за услуги охраны полицией ОВО (НДС не облагается):

3 295,20р.

среднее за месяц:

Размер компенсации затрат "Охраны" при нарушении "Заказчиком" договорных обязательств ("ложный" выезд наряда полиции):
За действия "Заказчика": повлекшие срабатывание сигнализации - 584,18 р. за каждый случай.

"Охрана"

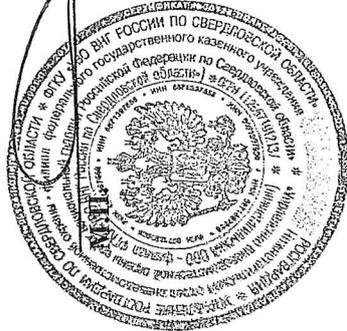
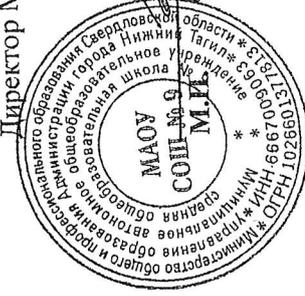
Начальник Нижнетагильского ОВО


В.М.Савоськин

"Заказчик"

Директор МАОУ СОШ № 9


Е.Г. Соколова



ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ
к договору № 617 от 01.01.21г года
об экстренном реагировании наряда вневедомственной охраны в случае
срабатывания тревожной сигнализации

Нижний Тагил

Редакция Охраны	Редакция Заказчика
1) п.1.3. – по тексту договора	1) п.1.3.-исключить
2) п.5.1. – по тексту договора	2) в п.5.1. в абзаце 1 первое предложение дополнить словами «на период с 01.01.2020 по 31.12.2020 года и составляет 39 542,00 (тридцать девять тысяч пятьсот сорок два) рубля 40 копеек»
3) п.5.2. – по тексту договора	3) пункт 5.2. первый абзац изложить в новой редакции: «Оплата услуг по настоящему договору производится «Заказчиком» безналичным путем, ежемесячными платежами на расчетный счет «Охраны» до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании выставленного «Охраной» счета и подписанного Сторонами Акта об оказании услуг, за счет средств «Заказчика» (субсидии из бюджета).» В остальном по тексту пункта.
4) п.5.5. – по тексту договора	4) в п.5.5. слова «10 (десяти) календарных дней» заменить словами «30 (тридцати) календарных дней»
5) п.6.1. – по тексту договора	5) п. 6.1. изложить в новой редакции: «6.1. В случае просрочки исполнения одной из сторон обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств, предусмотренных договором, другая сторона направляет требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) в размере 0,1% от суммы неисполненных обязательств за каждый день такого неисполнения. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение одной из сторон обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.»

С предложенными Заказчиком изменениями исполнитель согласен. Текст договора принимается в соответствии с представленным заказчиком протоколом разногласий.

Директор MAOY COII № 9



Е.Г. Соколова

Охрана

Начальник Нижнетагильского ОВО-
Филиала ФГКУ УВО ВНГ России
по Свердловской области

В.М. Савоськин